



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

0441
27 FEB 2019

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS" RNSC 201-18

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras- la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones son ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS" RNSC 201-18

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 2018-460-010889-2 del 11/12/2018 (fl. 2), la Fundación Samaria de Desarrollo Social Agroambiental y de Fomento a la Economía Campesina – FUSAMDES-, en el marco del proyecto *"Promover la incorporación de las Directrices de la Tierra con las Comunidades Locales Habitantes de Áreas Protegidas y sus Zonas de Influencia"*, remitió la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse **"LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS"**, a favor de los predios denominados **"Las Delicias"** inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177, que cuenta con una extensión de 31 Ha 500 m², y **"La Trigueña"** inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599, que cuenta con una extensión de 47 Ha, solicitado por el señor **ARNOLDO FONSECA PÉREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, ubicados en la vereda San Francisco, municipio de Santa María, departamento del Huila, conforme con información contenida en el Certificado de Tradición y Libertad expedidos el 07 de noviembre de 2018, por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva (fls. 8, 9, 11, 12, 13).

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud

La actual solicitud se eleva por el señor ARNOLDO FONSECA PÉREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, en calidad de propietario de los predios "Las Delicias" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177, y "La Trigueña" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599, según consta en formulario de solicitud de registro suscrito (fls. 3-4).

II. Derecho de Dominio

Que una vez verificados los certificados de tradición y libertad aportados por el solicitante del registro, se evidenció que el señor ARNOLDO FONSECA PÉREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, actualmente ostenta la titularidad del derecho real de dominio de los predios "Las Delicias" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177 (fl. 8-9), y "La Trigueña" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599 (fls.11-137).

Así mismo, no se evidenciaron limitaciones al derecho real de dominio que puedan afectar el trámite de registro del referido predio como reserva natural de la sociedad civil.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS" RNSC 201-18

III. Área objeto de la solicitud.

De acuerdo al formulario de solicitud de registro suscrito por el señor ARNOLDO FONSECA PÉREZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, indicó que el área que se solicita para el registro de los predios "Las Delicias" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177, y "La Trigueña" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599, como reserva natural de la sociedad civil "LA TRIGUEÑA" será una extensión de setenta y ocho hectáreas con quinientos metros cuadrados (87 Ha 500 m²).

Así mismo, la solicitud cuenta con mapa de zonificación y reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil -Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente (fls. 5-7).

Que una vez verificado el mapa de zonificación para el registro del predio "Las Delicias" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177, se propone el registro de una extensión correspondiente a 43,31 Ha, sin embargo dicha extensión supera el área del predio, toda vez que según certificado de tradición el área corresponde a 31 Ha 500 m² (fl. 7).

Que así mismo se verificó el mapa de zonificación, para el registro del predio "La Trigueña" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599, donde se propone el registro de 95,66 Ha, sin embargo dicha extensión supera el área del predio, toda vez que según certificado de tradición el área corresponde a 47 Ha (fl. 10).

En ese orden de ideas, se advierte al solicitante que no es posible adelantar el registro como reserva natural de la sociedad civil, de los predios cuyas extensiones superan a las reportadas en los respectivos folios de matrícula inmobiliaria, de ahí que para efectos de dar continuidad al trámite, en el marco de la visita técnica la autoridad ambiental ajustará la zonificación conforme con las áreas que refleja cada predio en el respectivo certificado de tradición.

IV. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico.

En aplicación de los principios de economía y celeridad -consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al parágrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 -Reservas de la

»

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS" RNSC 201-18

Sociedad Civil, del Capítulo 1 –*Áreas de Manejo Especial*- del Título 2 –*Gestión Ambiental*-, de la Parte 2 – *Reglamentación*-, del Libro 2 –*Régimen Reglamentario del Sector Ambiente*-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil – Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 –*Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 –*Áreas de Manejo Especial*- del Título 2 –*Gestión Ambiental*-, de la Parte 2 – *Reglamentación*-, del Libro 2 –*Régimen Reglamentario del Sector Ambiente*-, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "LA TRIGUEÑA" a favor de los predios denominados "Las Delicias" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-7177, que cuenta con una extensión de 31 Ha 500 m², y "La Trigueña" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-27599, ubicados en la vereda San Francisco, municipio de Santa María, departamento del Huila, que cuenta con una extensión de 47 Ha, solicitado por el señor **ARNOLDO FONSECA PÉREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, conforme con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir a la **Alcaldía Municipal de Santa María** y a la **Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena CAM**, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- La práctica de la visita técnica al predio objeto de solicitud de registro, será coordinada por el **Grupo de Trámites y Evaluación Ambiental** del nivel central de Parques Nacionales Naturales y la jefatura del **Parque Nacional Natural Nevado del Huila**, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 –*Reservas de la Sociedad Civil*, Capítulo 1 –*Áreas de Manejo Especial*- del Título 2 –*Gestión Ambiental*-, de la Parte 2 – *Reglamentación*-, del Libro 2 –*Régimen Reglamentario del Sector Ambiente*-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LA TRIGUEÑA Y LAS DELICIAS" RNSC 201-18

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo al señor **ARNOLDO FONSECA PÉREZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 4.923.920, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO QUINTO.- Comunicar el contenido del presente acto administrativo a la jefatura del **Parque Nacional Natural Nevado del Huila**, para su conocimiento y fines pertinentes.

ARTÍCULO SEXTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO

Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas
Parques Nacionales Naturales de Colombia

Proyectó: Leydi Azucena Monroy Largo – Abogada GTEA SGM

Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA

Expediente: RNSC 201-18 La Trigueña y Las Delicias