



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

7272
04 OCT 2018

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "SAN JUAN DEL TINJE" RNSC 141-18

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *"Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**"* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras– la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *"La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones son ánimo de lucro de carácter ambiental"*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *"en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas"*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *"Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil"*.

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "SAN JUAN DEL TINIJE" RNSC 141-18

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

Mediante correo electrónico con radicado No. 2018-460-0070402 de 14/08/2018 (fl. 2), la Organización Articuladora¹ FUNDACIÓN CATARUBEN identificada con NIT. 900634522-9, representada legalmente por el señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ PEÑALOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, presentó al nivel central de Parques Nacionales Naturales la documentación para iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil a denominarse "SAN JUAN DEL TINIJE", a favor del predio denominado "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342, que cuenta con una extensión aproximada de novecientos setenta hectáreas (970 Ha), ubicado en la vereda Palmarito, municipio de Maní, departamento del Casanare, conforme con la información contenida en el certificado de tradición y libertad expedido el 06 de Agosto de 2018 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal (fls. 5-6).

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud

La actual solicitud se eleva por la Organización Articuladora FUNDACIÓN CATARUBEN identificada con NIT. 900634522-9, representada legalmente por el señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ PEÑALOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, fundación que actúa como apoderada² del señor JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 74.751.800, encontrándose legitimada para iniciar la presente solicitud de registro como reserva natural de la sociedad civil a favor del predio "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342.

II. Derecho de Dominio

Que una vez verificado el estado jurídico del predio "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342, a ser registrado como Reserva Natural de la Sociedad Civil "SAN JUAN DEL TINIJE", se evidenció que el señor JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 74.751.800, actualmente ostenta la titularidad del derecho real de dominio sobre el referido predio (fls. 5-6).

¹ Registrada mediante Resolución No. 162 de 30 de Octubre de 2015.

² Conforme con poder debidamente otorgado por el señor JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA, a favor del señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ PEÑALOZA, como representante legal de la FUNDACIÓN CATARUBEN (fl. 7).

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "SAN JUAN DEL TINIJE" RNSC 141-18

III. Limitaciones al Dominio.

Que frente a limitaciones del dominio que pesan sobre el predio "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342, se evidenció la siguiente anotación:

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 22-03-2011 Radicación: 2011-2479

Doc: ESCRITURA 399 del 2011-03-09 00:00:00 NOTARIA de AGUAZUL VALOR ACTO: \$60.000.000

ESPECIFICACION: 0343 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA PETROLERA DE OCUPACION PERMANENTE (SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA JOSE GREGORIO

A: **CEPSA COLOMBIA S.A.**

Que de la referida anotación, se desprende que sobre el predio objeto de solicitud de registro pesa una limitación al dominio consistente en una *SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA PETROLERA DE OCUPACION PERMANENTE (SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA)*, a favor de *CEPSA COLOMBIA S.A.*

Al respecto, se tiene el predio cuenta con una extensión total de 970 Ha, de ahí de que dentro de la zonificación planteada se indicó que el área de Servidumbre corresponde a ocho hectáreas (8 Ha), y dentro del formulario de solicitud de registro se propone el registro de 692 Ha 3000 m², de ahí que dentro del área total propuesta para registro ya se encuentra excluida la servidumbre. Lo anterior sin perjuicio que dicha información sea verificada en el marco de la visita técnica por parte de la autoridad ambiental.

IV. Área objeto de la solicitud

De acuerdo al formulario de solicitud de registro suscrito por el representante legal de la FUNDACIÓN CATARUBEN, que actúa como apoderada del señor JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA, en su calidad de propietario del predio "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342, el área que se solicita para su registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "SAN JUAN DE TINIJE", será de una extensión correspondiente a novecientas sesenta y dos hectáreas con tres mil metros cuadrados (962 Ha 3000 m²) (fl. 4).

Así mismo, la solicitud cuenta con el mapa de zonificación con las coordenadas geográficas, así como la reseña descriptiva, de conformidad con lo establecido en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil - Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente (fls. 10-24)

V. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico.

En aplicación de los principios de economía y celeridad -consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al párrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.



POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "SAN JUAN DEL TINIJE" RNSC 141-18

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil – Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 *-Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-*, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "SAN JUAN DEL TINIJE" a favor a favor del predio "San Juan del Tinije" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 470-85342, que cuenta con una extensión aproximada de novecientas setenta hectáreas (970 Ha), de las cuales se solicita el registro de una extensión de novecientas sesenta y dos hectáreas con tres mil metros cuadrados (**962 Ha 3000 m²**), ubicado en la vereda Palmarito, municipio de Maní, departamento del Casanare, de propiedad del señor JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 74.751.800, conforme con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Remitir a la **Alcaldía Municipal de Maní** y a la **Corporación Autónoma Regional de la Orinoquia CORPORINOQUIA**, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO.- Solicitar a la **Dirección Territorial Orinoquia DTOR**, de Parques Nacionales Naturales de Colombia, la práctica de visita técnica al predio objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del*

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "SAN JUAN DEL TINJE" RNSC 141-18

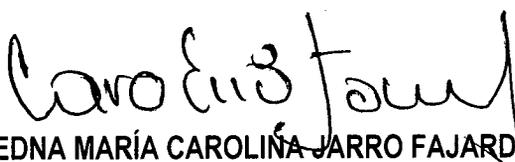
Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

ARTÍCULO CUARTO.- Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo a la **FUNDACIÓN CATARUBEN** identificada con NIT. 900634522-9, a través de su representante legal el señor EDUWIN ANTONIO HINCAPIÉ PEÑALOZA identificado con Cédula de Ciudadanía No. 1.118.536.147, fundación que actúa como apoderada del señor **JOSE GREGORIO ACOSTA MENDOZA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 74.751.800, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO QUINTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SEXTO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas
Parques Nacionales Naturales de Colombia

Proyectó: Leydi Azucena Monroy Largo – Abogada GTEA SGM

Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos – Coordinador GTEA SGM

Expediente: RNSC 141-18 San Juan del Tinje