



MINISTERIO DE AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

AUTO NÚMERO

172

15 SEP 2017

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

La Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas de Parques Nacionales Naturales de Colombia, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las establecidas en el numeral 14 del artículo 13 del Decreto 3572 de 2011, la Resolución No. 092 de 2011 y,

CONSIDERANDO

Que la Ley 99 de 1993 creó el Ministerio del Medio Ambiente y reordenó se el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables,

Que Parques Nacionales Naturales de Colombia, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 3572 de 2011, es la Autoridad Ambiental encargada de la administración y manejo del Sistema de Parques Nacionales Naturales y la coordinación del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

Que en el artículo 13, numeral 14 del Decreto 3572 de 2011, se le otorgó a la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas la función de *“Adelantar los trámites administrativos ambientales y proyectar los actos administrativos a que haya lugar, para el otorgamiento de permisos, concesiones, autorizaciones y demás instrumentos de control y seguimiento ambiental, para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales renovables en las áreas del Sistema de Parques Nacionales, así como para el **registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil**”* (Subraya y negrita fuera del texto original).

Que adicionalmente, la Dirección General de esta Autoridad Ambiental, a través de la Resolución No. 092 de 2011, delegó en la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas –entre otras- la función de otorgar el registro de las Reservas Naturales de la Sociedad Civil.

Que adicionalmente, la ya referida Ley 99 de 1993, define en su artículo 109 las Reservas Naturales de la Sociedad Civil como *“La parte o el todo del área de un inmueble que conserva una muestra de un ecosistema natural y sea manejado bajo los principios de la sustentabilidad en el uso de los recursos naturales, cuyas actividades y usos se establecerán de acuerdo a reglamentación, con la participación de las organizaciones ~~son~~ ánimo de lucro de carácter ambiental”*.

Que mediante el Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, *“Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible”*, se compilaron los Decretos reglamentarios del sector ambiente, entre los que se encuentran el Decreto 2372 de 2010 *“en relación con el Sistema Nacional de Áreas Protegidas”*, y el Decreto No. 1996 de 1999 *“Por el cual se reglamentan los artículos 109 y 110 de la Ley 99 de 1993 sobre Reservas Naturales de la Sociedad Civil”*.

58

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

Que el artículo 1.1.2.1.1 del Decreto No. 1076 de 2015, establece las funciones de Parques Nacionales Naturales como Unidad que conforma y administra el sector.

Que para efectos del procedimiento de Registro de Reservas Naturales de la Sociedad Civil en la presente actuación, se procederá conforme a la Sección 17 *-Reservas de la Sociedad Civil*, del Capítulo 1 *-Áreas de Manejo Especial-* del Título 2 *-Gestión Ambiental-*, de la Parte 2 *-Reglamentación-*, del Libro 2 *-Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-*, del Decreto No. 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*.

ANTECEDENTES

Mediante radicado No. 2017-554-000818-2 de 30/06/2017 presentado ante la Dirección Territorial Andes Occidentales de Parques Nacionales Naturales, los señores CARLOS EDUARDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.201.469, CARMEN CECILIA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.322.661, HERNANDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.818.178, JAIME DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.148.603, MARTHA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.825.867, MARIA MARGARITA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.339.026, MATILDE DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.306.416, JULIO ALBERTO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.244.176, ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866 quien actúa en nombre propio y como apoderada del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, remitieron la documentación para el registro como reserva natural de la sociedad civil a denominarse "LOS MONOS", a favor de los siguientes predios de los cuales son copropietarios:

1. El Silencio, inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, que cuenta con una extensión superficial de 59 Ha 8000 m², ubicado en la vereda El Rumbon, municipio de La Esperanza, departamento de Norte de Santander (fls. 17-18).
2. Violetas, inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604, que cuenta con una extensión superficial de 162 Ha 7700 m², ubicado en la vereda El Rumbon, municipio de La Esperanza, departamento de Norte de Santander (fls. 19-21).
3. Buenos Aires, inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696, cuya extensión superficial no se evidencia en el certificado, ubicado en la vereda El Rumbon, municipio de La Esperanza, departamento de Norte de Santander (fls. 22-25).

Con el fin de verificar si la solicitud elevada ante esta Autoridad Ambiental cumple con los requisitos establecidos en el artículo 2.2.2.1.17.6 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, se hizo necesario hacer el estudio jurídico respectivo, para lo cual se analizaron los siguientes aspectos:

I. Legitimación para formular la solicitud y Derecho de Dominio

La actual solicitud se eleva por los señores CARLOS EDUARDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.201.469, CARMEN CECILIA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.322.661, HERNANDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.818.178, JAIME DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.148.603, MARTHA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.825.867, MARIA MARGARITA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.339.026, MATILDE DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.306.416, JULIO ALBERTO DELGADO AVENDAÑO identificado con

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

Cédula de Ciudadanía No. 91.244.176, ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866 quien actúa en nombre propio y como apoderada del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, como copropietarios de los predios "El Silencio", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, "Violetas", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604 y "Buenos Aires", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696, donde consta que son los actuales titulares del derecho real de dominio y a su vez ejercen la posesión real y efectiva sobre los referidos inmuebles.

Por otro lado se evidenció que actualmente existe una limitación al dominio sobre los predios "El Silencio", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, "Violetas", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604 y "Buenos Aires", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696, que consiste en la Constitución de Usufructo Vitalicio a favor del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, quien como se dejó anotado se encuentra representado por la señora ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866, según consta en poder debidamente otorgado a su favor (fl. 13).

II. Área objeto de la solicitud.

De acuerdo al formulario de solicitud de registro suscrito por los solicitantes del registro manifestaron que la extensión a registrar como Reserva Natural de la Sociedad Civil "LOS MONOS", será de la siguiente forma:

1. Predio El Silencio: 59 Ha
 2. Predio Violetas: 162 Ha
 3. Predio Buenos Aires: 168 Ha
- Total: 389 Ha**

No obstante el área del predio "Buenos Aires", no consta en el certificado de tradición y por ende no es posible corroborar la información aportada por los solicitantes, por lo tanto se requiere que alleguen:

- Copia de la Escritura Pública No. 4534 de 02/10/2013 de la Notaría Segunda de Bucaramanga, con el fin de verificar el área del predio "Buenos Aires" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696.

Por otro lado, los solicitantes aportaron plancha catastral IGAC, de la revisión del mismo se logró identificar la ubicación y polígonos de los predios "Violetas" con cédula catastral No. 54385000600020043000 y "Buenos Aires", con cédula catastral No. 54385000600020042000, pero no se identificó el predio "El Silencio" con cédula catastral No. 54385000600020442000 (fl. 45).

Así mismo, los solicitantes allegaron el Levantamiento Topográfico de los predios con la Zonificación que conformará la reserva "LOS MONOS", sin embargo esta no contiene la división predial, donde se pueda evidenciar que los predios "Violetas", "Buenos Aires" y "El Silencio", se encuentren debidamente delimitados en la zonificación. Es preciso indicar que se requiere la delimitación de los mismos con el fin de corroborar la colindancia y la presencia de muestra de ecosistema natural o zona de conservación en cada uno de los predios.

Que conforme con las anteriores premisas, se requiere que los solicitantes del registro alleguen la siguiente información:

- Mapa de Zonificación en medio digital con indicación de la delimitación de los polígonos de los tres predios: "El Silencio", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, "Violetas",

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604 y "Buenos Aires", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696.

El anterior requerimiento se efectúa con el propósito de realizar un mejor estudio y verificación de los datos que se acopien en el transcurso del proceso de registro, que permitan tomar una decisión de fondo sobre la solicitud presentada.

Cabe resaltar que de acuerdo al inciso tercero del artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto Único Reglamentario No. 1076 de 26 de mayo de 2015, al solicitante se le requerirá por una sola vez para que aporte la documentación que le hiciera falta y se suspenderán los términos. Si pasados los dos (2) meses contados a partir del requerimiento, estos no han sido aportados, se entenderá que ha desistido de la solicitud de registro y se procederá al archivo.

III. Recomendaciones y asuntos que se deben precisar en el concepto técnico.

En aplicación de los principios de economía y celeridad –consagrados en el artículo 3 de la Ley 1437 de 2011-, es pertinente informar a la Autoridad Ambiental que realice la visita de inspección técnica al predio objeto de registro, si de acuerdo al parágrafo Artículo 2.2.2.1.2.8 del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, el inmueble objeto de registro se encuentra superpuesto con alguna Área Protegida de carácter público y se precise si es viable registrar el área solicitada o una porción inferior a la requerida por el propietario en su formulario de solicitud de registro.

Así mismo, se solicita que dicho Concepto determine si el área a registrar se encuentra traslapada con títulos mineros o si tiene algún tipo de restricción respecto del uso del suelo, determinado en el POT ó el EOT del respectivo municipio.

Adicionalmente el Concepto deberá determinar las coordenadas de cada una de las zonas, así como los usos y actividades a los cuales se destinará la Reserva Natural de la Sociedad Civil, en los términos del citado Decreto Reglamentario.

Para resolver la solicitud presentada por el peticionario, Parques Nacionales Naturales de Colombia, procederá de conformidad con el trámite previsto en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 2015, regulado internamente a través del procedimiento de registro de reservas naturales de la sociedad civil – Código AMSPNN_PR_05, versión 3-, actualmente vigente.

En virtud de lo anterior, se da inicio a la actuación administrativa encaminada a resolver la solicitud presentada por el peticionario, previa verificación de los requisitos establecidos para tal fin, por lo cual se expedirá auto de inicio de trámite, el cual se notificará en los términos establecidos en los artículos 67 a 69 de la Ley 1437 de 2011 –Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-, y su publicación se realizará de conformidad con lo señalado en el artículo 73 de la citada normativa, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

Adicionalmente, y con el objetivo de dar cumplimiento al término de treinta (30) días establecidos en la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, del Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 326 de mayo de 2015, para llevar a cabo el proceso de registro, se procederá a remitir a la Alcaldía Municipal y a la autoridad ambiental con jurisdicción en el área del predio, los avisos de que trata el artículo 2.2.2.1.17.7 del referido Decreto, para que sean

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

fijados oportunamente y posteriormente se alleguen las constancias de fijación y desfijación de los mencionados avisos.

Que en mérito de lo expuesto, la Subdirección de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO.- Iniciar el trámite de registro como Reserva Natural de la Sociedad Civil "LOS MONOS" a favor de los predios "El Silencio", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, que cuenta con una extensión superficiaria de 59 Ha 8000 m², "Violetas", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604, que cuenta con una extensión superficiaria de 162 Ha 7700 m², y "Buenos Aires", inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696, ubicados en la vereda El Rumbon, municipio de La Esperanza, departamento de Norte de Santander, presentada por los señores CARLOS EDUARDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.201.469, CARMEN CECILIA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.322.661, HERNANDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.818.178, JAIME DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.148.603, MARTHA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.825.867, MARIA MARGARITA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.339.026, MATILDE DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.306.416, JULIO ALBERTO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.244.176, ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866 quien actúa en nombre propio y como apoderada del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, conforme con la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEGUNDO.- Requerir a los señores CARLOS EDUARDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.201.469, CARMEN CECILIA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.322.661, HERNANDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.818.178, JAIME DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.148.603, MARTHA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.825.867, MARIA MARGARITA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.339.026, MATILDE DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.306.416, JULIO ALBERTO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.244.176, ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866 quien actúa en nombre propio y como apoderada del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, para que dentro del término de dos (2) meses contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, alleguen la siguiente documentación con el fin dar continuidad al trámite de Solicitud de Registro de Reserva Natural de la Sociedad Civil, de conformidad con la parte motiva del presente administrativo:

1. Copia de la Escritura Pública No. 4534 de 02/10/2013 de la Notaría Segunda de Bucaramanga, con el fin de verificar el área del predio "Buenos Aires" inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696.
2. Mapa de Zonificación en medio digital con indicación de la delimitación de los polígonos de los tres predios: "El Silencio", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-36661, "Violetas", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-6604 y "Buenos Aires", con folio de matrícula inmobiliaria No. 261-1696.

ARTÍCULO TERCERO.- Una vez el solicitante allegue la información requerida, remitir a la **Alcaldía Municipal de La Esperanza** y a la **Corporación Autónoma Regional de la Frontera Nororiental**

5

POR MEDIO DEL CUAL SE INICIA EL TRÁMITE DE REGISTRO DE LA RESERVA NATURAL DE LA SOCIEDAD CIVIL "LOS MONOS" RNSC 055-17

CORPONOR, los avisos de inicio del trámite a que se refiere el artículo 2.2.2.1.17.7 del Decreto 1076 de 2015.

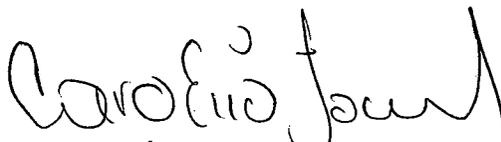
ARTÍCULO CUARTO.- Una vez el solicitante allegue la información requerida, solicitar a la autoridad ambiental con jurisdicción en la zona para la práctica de visita técnica a los predios objeto de solicitud de registro, con el fin de verificar la importancia de la muestra de ecosistema natural y la sostenibilidad de los procesos de producción y aprovechamiento llevados a cabo en el predio, si los hay, y demás aspectos técnicos que se deban tener en cuenta para la verificación de los objetivos de conservación de las áreas protegidas, de conformidad con lo señalado en el artículo 2.2.2.1.1.6 y la Sección 17 -Reservas de la Sociedad Civil, Capítulo 1 -Áreas de Manejo Especial- del Título 2 -Gestión Ambiental-, de la Parte 2 -Reglamentación-, del Libro 2 -Régimen Reglamentario del Sector Ambiente-, del Decreto No. 1076 de 26 de mayo de 2015, y observe las recomendaciones contenidas en esta providencia.

ARTÍCULO QUINTO.- Notifíquese personalmente o en su defecto por aviso, el contenido del presente acto administrativo a los señores CARLOS EDUARDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.201.469, CARMEN CECILIA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 41.322.661, HERNANDO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.818.178, JAIME DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 13.148.603, MARTHA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.825.867, MARIA MARGARITA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.339.026, MATILDE DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 63.306.416, JULIO ALBERTO DELGADO AVENDAÑO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 91.244.176, ANA ROSA DELGADO AVENDAÑO identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.025.866 quien actúa en nombre propio y como apoderada del señor HERNANDO DELGADO HERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 2.031.029, de conformidad con lo establecido en el artículo 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SEXTO.- El encabezado y la parte resolutive del presente Auto deberán ser publicados en la Gaceta Oficial Ambiental de Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con lo establecido en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

ARTÍCULO SÉPTIMO.- Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 -Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo-.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



EDNA MARÍA CAROLINA JARRO FAJARDO
Subdirectora de Gestión y Manejo de Áreas Protegidas
Parques Nacionales Naturales de Colombia

Proyectó: Leydi Azucena Monroy Largo - Abogada GTEA SGM
Revisó: Guillermo Alberto Santos Ceballos - Coordinador GTEA SGM
Expediente: RNSC 055-17 Los Monos