CONTRATOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS

INFORME DE AVANCE PERIODO ENERO – MARZO DE 2015

Parques Nacionales Naturales de Colombia cuenta con dos (2) contratos de concesión de servicios ecoturísticos en ejecución en el PNN Tayrona y en el Vía Parque Isla de Salamanca; y con dos (2) en proceso de liquidación en el PNN Amacayacu que terminó de manera anticipada el 19 de octubre de 2012 por el aumento en el nivel de las aguas del río Amazonas y por los resultados de un estudio que reflejó el riesgo por deslizamiento en la ribera occidental de la quebrada Matamatá; y en el PNN Gorgona, que terminó también de manera anticipada el 24 de noviembre de 2014 por el hostigamiento ocurrido en la isla.

En la actualidad, se ha conformado un equipo interdisciplinario para que estructure los nuevos esquemas de operación en los parques nacionales naturales Tayrona (por su posible terminación en octubre de 2015), Gorgona por su terminación anticipada, Los Nevados por su liquidación en septiembre de 2013 y Amacayacu por su terminación anticipada en el año 2012.

El 22 de Febrero de 2015 en el municipio de Guapi, se llevó a cabo una reunión entre el Ministerio de Cultura, Ministerio de Comercio Industria y Turismo, Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, Parques Nacionales Naturales, la Administración Municipal, Representantes de las Organizaciones de Artesanos de Guapi, los Consejos Comunitarios del Municipio, Instituciones Educativas, la Capitanía de Puerto de Guapi y el Gremio de Transportadores y Hoteleros de Guapi, para informar a los asistentes que posterior al cierre de la isla, Parques viene adelantando acciones encaminadas al restablecimiento de las actividades ecoturísticas. Para ello, se ha garantizado la seguridad en el Parque Gorgona, con la presencia permanente de la Policía de Carabineros, la Infantería de Marina y los Guardacostas del Pacífico.

Así mismo, se les comunicó que se realizan todas las gestiones para la liquidación del contrato de concesión con la Unión Temporal Concesión Gorgona y que se adelantan los estudios para la elaboración de un nuevo esquema de operación en el Parque Gorgona, que en lo posible involucre las iniciativas de la región relacionadas con los servicios ecoturísticos.

De igual manera, en el Vía Parque Isla de Salamanca el 21 de marzo de 2015 se realizó una jornada que reunió a todos los actores locales y nacionales, al Ministerio de Ambiente Sostenible y Parques Nacionales, así como la Dirección de la Policía Nacional de Colombia, la Armada Nacional, alcaldes, congresistas, los gobernadores de Atlántico y Magdalena, los directores de Corpamag y la CRA, entre otros, quienes de alguna manera son responsables del fortalecimiento de la seguridad y el desarrollo del vía parque, que ha sufrido daños ambientales por las continuas quemas y la pesca ilegal.

De esta reunión resultaron algunos compromisos, dentro de ellos la construcción de una cabaña que albergará a 20 carabineros adicionales que tendrá el vía parque, que permitirá tener una presencia policial permanente de en la zona, la planeación de una estrategia conjunta para coordinar las acciones que pueden llegar a dar solución a la problemática que enfrenta el vía parque y la elaboración de proyectos microempresariales para que quienes viven de la pesca ilegal tengan una nueva alternativa productiva.

En la siguiente tabla se presenta información general sobre los contratos de concesión en mención:

Tabla No. 1. Contratos de Concesión de Servicios Ecoturísticos en ejecución

No. de Contrato de Concesión	Concesionario	Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio	Inversiones y Mejoras (miles de pesos)	Servicios Ecoturísticos Concesionados
002 de 2005	Unión Temporal Concesión Tayrona. **Conformada por:** Aviatur S.A., (98%) Cámara de Comercio de Santa Marta (1%) y Passarola Tours Ltda. (1%).	Suscripción: 04 de julio de 2005 Acta de Inicio: 21 de Octubre de 2005 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio.	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 31 de Marzo de 2015 son de: $3.891.217.	Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento, alimentos y bebidas, ecotienda, alquiler de caballos, alquiler de equipos varios, camping, transporte, recorridos por senderos, parqueadero y enfermería.
001 de 2010	Consorcio Salamanca Caribe **Conformado por**: Saida Cecilia Salcedo de Osorio (30%) Fernando Mario Arteta García (40%) y Corporación Bioparque (30%)	Suscripción: 03 de mayo de 2010 Acta de Inicio: 12 de diciembre de 2011 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio. (Se realizó prorroga a 15 años mediante otrosí No. 002 de 2014).	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 31 de Marzo de 2015 son de: $209.000.	Sistema de reservas, recaudo de taquilla de ingreso, servicios de restaurante – cafetería, ecotienda, alquiler de equipos varios, enfermería, guianza, recorridos por senderos y canales, observación de aves y parqueadero.

Tabla No. 2. Contrato de Concesión de Servicios Ecoturísticos en proceso de liquidación

No. de Contrato de Concesión	Concesionario	Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio	Inversiones y Mejoras (Miles de pesos)	Servicios Ecoturísticos Concesionados
001 de 2005	Unión Temporal Concesión Amacayacu. **Conformada por:** Hoteles Decamerón Colombia S.A. (50%) Aviatur S.A. (35%) y Cielos Abiertos Ltda. (15%).	Suscripción: 1º de marzo de 2005 Acta de Inicio: 01 de Junio 2005 Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio (actualmente en proceso de liquidación por terminación anticipada).	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario desde el inicio de la ejecución del contrato hasta la fecha de terminación del mismo son de: $881.191.	Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento, servicio de alimentos y bebidas, ecotienda, auditorio, salón de conferencias, enfermería, transporte, dosel de la selva y recorrido por el sendero Nainekumaw

No. de Contrato de Concesión	Concesionario	Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio	Inversiones y Mejoras (Miles de pesos)	Servicios Ecoturísticos Concesionados
003 de 2005	Unión Temporal Concesión Gorgona. **Conformada por**: Aviatur S.A. (95%) y Avia Caribbean Ltda. (5%).	Suscripción: 26 de julio de 2005. Acta de Inicio: 22 de Noviembre de 2005. Duración del contrato: 10 años desde la firma del acta de inicio. (actualmente en proceso de liquidación por terminación anticipada).	Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario desde el inicio de la ejecución del contrato hasta la fecha de terminación del mismo son de: $2.966.037.	Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento área terrestre, derecho de permanencia en área marina, alimentos y bebidas, eco-tienda, estación de buceo, alquiler de equipos varios, casa Payán, centro de visitantes Umantatay, transporte marítimo al interior del área, embarque y desembarque, recorridos por senderos, enfermería, piscina y cancha deportiva

A. ESTADÍSTICAS DE VISITANTES

1. Estadísticas de Visitantes PNN Tayrona

El PNN Tayrona desde octubre de 2005 hasta marzo de 2015 ha recibido 2.323.374 visitantes, lo que ha permitido que esta área protegida se mantenga como la segunda más visitada en el país.

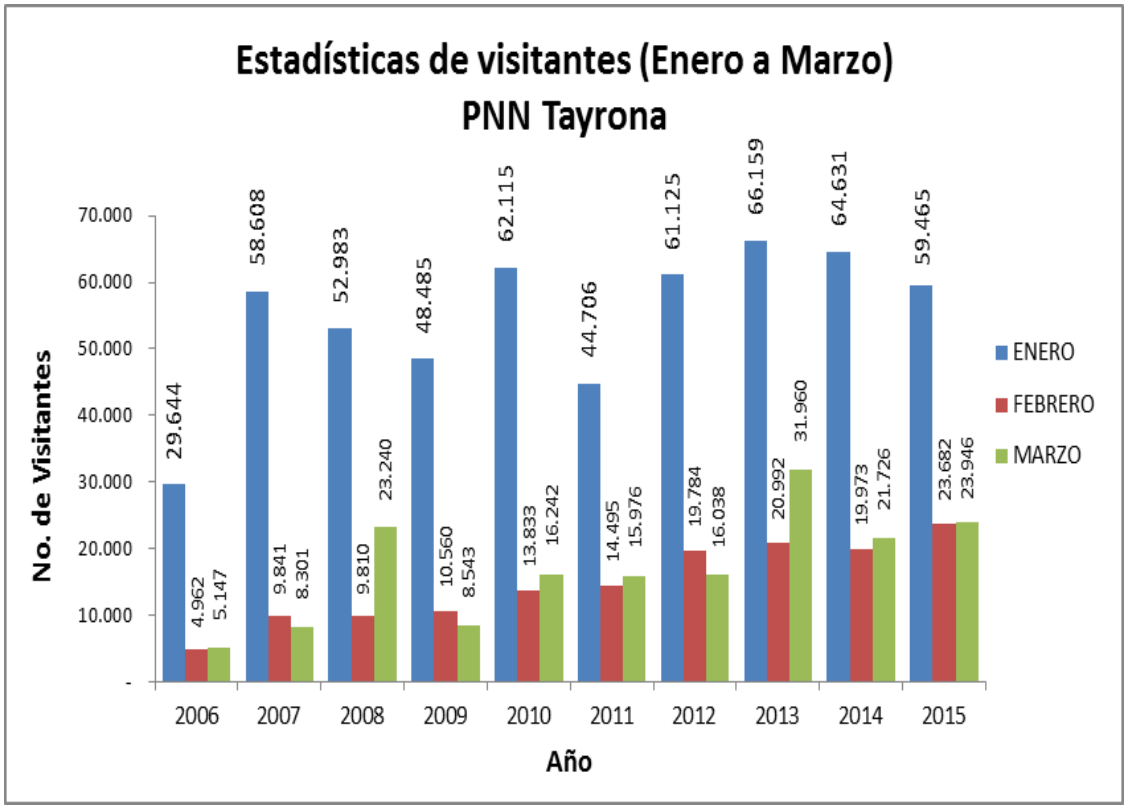
El comportamiento de visitantes para el trimestre: enero – febrero – marzo, presentó un incremento del 1% del año 2015 respecto al 2014, lo que permite pensar que la tendencia es estable y que el mes de preferencia para ingresar al parque sigue siendo enero, aun cuando el número de visitantes de enero de 2015 disminuyó en 5.166 personas respecto al 2014.

En la siguiente tabla y gráfica se puede apreciar el comportamiento de los visitantes durante este trimestre y el porcentaje de variación del mismo respecto al del año inmediatamente anterior:

Tabla No. 3. Estadísticas de visitantes PNN Tayrona

ESTADÍSTICAS DE VISITANTES PERIODO ENERO A MARZO - PNN TAYRONA										
MES / AÑO	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**
ENERO	29.644	58.608	52.983	48.485	62.115	44.706	61.125	66.159	64.631	59.465
FEBRERO	4.962	9.841	9.810	10.560	13.833	14.495	19.784	20.992	19.973	23.682
MARZO	5.147	8.301	23.240	8.543	16.242	15.976	16.038	31.960	21.726	23.946
TOTAL	**39.753**	**76.750**	**86.033**	**67.588**	**92.190**	**75.177**	**96.947**	**119.111**	**106.330**	**107.093**
PORCENTAJE DE VARIACION		93	12	-21	36	-18	29	23	-11	1

Grafica No. 1. Estadísticas de visitantes PNN Tayrona



2. Estadísticas de Visitantes Vía Parque Isla de Salamanca

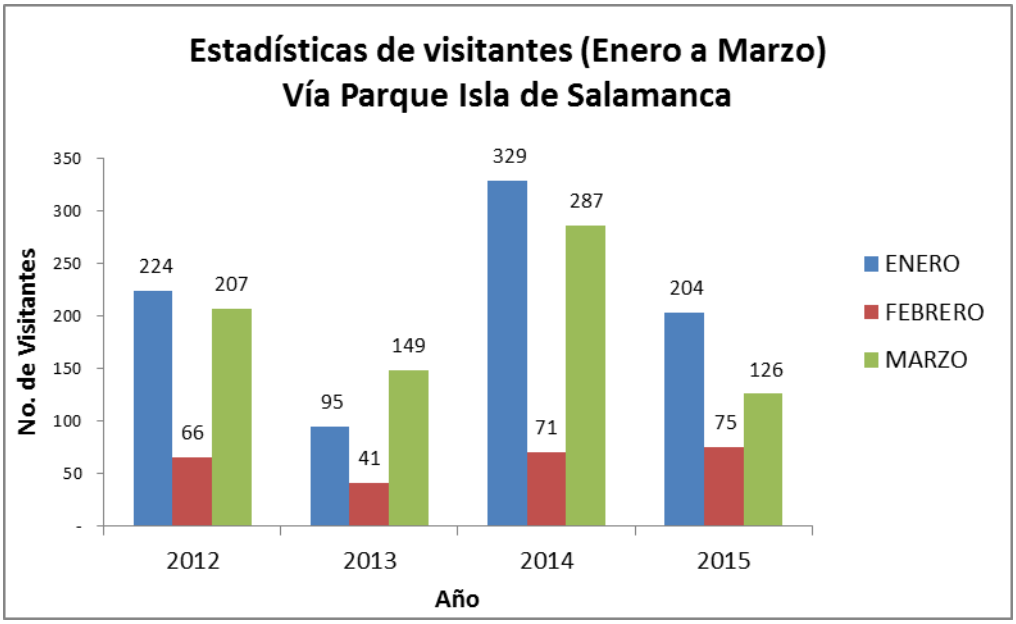
En sus casi cuatro años de ejecución del contrato de concesión (diciembre de 2011 a marzo de 2015), el vía parque Isla de Salamanca ha recibido 7.167 visitantes. Para el trimestre: enero – febrero – marzo se observa un significativo descenso en el número de visitantes del 41% del año 2015 frente al 2014 y una preferencia de ingreso de visitantes durante los meses de enero y marzo.

En la siguiente tabla y gráfica se puede apreciar el comportamiento de los visitantes durante este trimestre y el porcentaje de variación del mismo respecto al del año inmediatamente anterior:

Tabla No. 4. Estadísticas de visitantes Vía Parque Isla de Salamanca

ESTADÍSTICAS DE VISITANTES PERIODO ENERO A MARZO VIA PARQUE ISLA DE SALAMANCA				
MES / AÑO	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**
ENERO	224	95	329	204
FEBRERO	66	41	71	75
MARZO	207	149	287	126
TOTAL	**497**	**285**	**687**	**405**
PORCENTAJE DE VARIACION		-43	141	-41

Grafica No. 2. Estadísticas de visitantes Vía Parque Isla de Salamanca



B. INVERSIONES REALIZADAS

En cuanto a las inversiones y mejoradas realizadas por cada una de las concesiones desde el inicio de las mismas, hasta la terminación anticipada (de las concesiones: Nevados, Amacayacu y Gorgona) y hasta el 31 de marzo de 2015 (de los contratos de concesiones en ejecución: Tayrona y Salamanca), le han representado a Parques Nacionales aproximadamente $9.080 millones de pesos, traducidos en el mejoramiento de la infraestructura de los parques con concesión de servicios ecoturísticos.

Tabla No. 9. Inversiones realizadas por concesiones de servicios ecoturísticos

INVERSIONES REALIZADAS POR AÑO (miles de pesos) PARQUES CON CONCESION DE SERVICIOS ECOTURISTICOS												
PARQUE / AÑO	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	TOTAL
AMACAYACU	$ 25.368	$ 472.343	$ 142.290	$ 241.190	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 881.191
TAYRONA	$ 257.329	$ 1.565.919	$ 990.358	$ 337.229	$ 183.452	$ 272.834	$ 129.311	$ 18.430	$ 0	$ 95.625	$ 40.730	$ 3.891.217
GORGONA	$ 0	$ 191.641	$ 574.759	$ 1.244.429	$ 629.072	$ 164.177	$ 109.595	$ 0	$ 0	$ 52.364	$ 0	$ 2.966.037
NEVADOS	$ 0	$ 103.077	$ 727.835	$ 15.325	$ 59.864	$ 0	$ 0	$ 225.360	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.131.461
SALAMANCA						$ 0	$ 0	$ 199.945	$ 10.000	$ 0		$ 209.945
TOTALES	$ 282.697	$ 2.332.980	$ 2.435.242	$ 1.838.173	$ 872.388	$ 437.011	$ 238.906	$ 443.735	$ 10.000	$ 147.989	$ 40.730	$ 9.079.851

C. CUOTA DE REMUNERACIÓN PAGADA A PARQUES NACIONALES

Por la concesión de los servicios ecoturísticos, Parques Nacionales Naturales ha recibido ingresos por valor de $16.100 millones de pesos desde el inicio de las mismas hasta el 31 de marzo de 2015, como se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla No. 10. Pago Cuota de Remuneración a Parques Nacionales Naturales

CUOTA DE REMUNERACIÓN PAGADA A PARQUES POR CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS A MARZO 30 DE 2015 (miles de pesos)											
PARQUE / AÑO	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	TOTAL
Amacayacu		$ 74.445	$ 72.533	$ 83.796	$ 81.837	$ 48.289	$ 92.287	$ 0	$ 371.779	$ 0	$ 824.966
Tayrona	$ 365.556	$ 414.322	$ 754.431	$ 953.451	$ 1.261.377	$ 1.361.385	$ 1.489.675	$ 1.685.527	$ 1.819.824	$ 1.396.341	$ 11.501.889
Gorgona	$ 90.000	$ 145.483	$ 145.565	$ 163.103	$ 247.085	$ 290.078	$ 233.263	$ 183.252	$ 190.509		$ 1.688.338
Nevados	$ 126.111	$ 262.735	$ 227.000	$ 369.508	$ 346.069	$ 325.187	$ 81.983	$ 351.213			$ 2.089.806
Salamanca	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 17.267	$ 38.368	$ 8.306	$ 63.941
Otún Quimabaya	$ 0	$ 0	$ 22.782	$ 38.561	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0			$ 61.343
TOTALES	$ 581.667	$ 896.985	$ 1.222.311	$ 1.608.419	$ 1.936.368	$ 2.024.939	$ 1.897.208	$ 2.237.259	$ 2.420.480	$ 1.404.647	$ 16.230.283

Notas: El contrato de concesión en el SFF Otún Quimbaya se terminó de manera anticipada en 14 de julio del año 2009 y se liquidó el 20 de octubre de 2010.
El contrato de concesión en el PNN Amacayacu operó hasta el 30 de marzo de 2012. Terminó de manera anticipada el 19 de octubre de 2012 y se encuentra en proceso de liquidación. Los pagos del año 2014 corresponden a la indemnización de un siniestro (inundación) y el pago de una sanción y sus intereses.
El contrato de concesión en el PNN Los Nevados operó hasta el 2 de abril de 2012 cuando el nivel de actividad volcánica cambió de amarillo a naranja. Terminó de manera anticipada el 18 de octubre de 2012 y se liquidó el 20 de septiembre de 2013. El pago realizado en el año 2013 corresponde a una obligación pendiente.
El contrato de concesión en el PNN Gorgona terminó de manera anticipada 24 de Noviembre de 2014 y se encuentra en proceso de liquidación.

D. GENERACION DE EMPLEO

1. PNN Tayrona

Para la concesión Tayrona el número de empleados fijos en el período enero - febrero – marzo de 2015 ha sido de 133 personas, adicionando 35 en el mes de enero y 44 en el mes de marzo .

El costo de sueldos, prestaciones sociales, parafiscales y otros gastos de personal pagados durante dicho período asciende a $634 millones de pesos, beneficiando principalmente a las comunidades de Cañaveral, Santa Marta y La Revuelta.

Tabla No. 11. Pago Nomina Concesión Tayrona

INFORME DE NOMINA CONCESIÓN TAYRONA ENERO A MARZO DE 2015				
Concepto	**ENERO**	**FEBRERO**	**MARZO**	**TOTAL**
Sueldos	140.642.940	107.127.505	108.130.104	**355.900.549**
Prestaciones Sociales	30.850.879	26.223.180	23.934.581	**81.008.640**
Aportes parafiscales , salud y pension	40.423.400	30.083.869	31.903.099	**102.410.368**
Otros gastos de personal	17.863.515	39.225.208	37.659.839	**94.748.562**
TOTAL	**229.780.734**	**202.659.762**	**201.627.623**	**634.068.119**

2. Vía Parque Isla de Salamanca

Para el caso del Vía Parque Isla de Salamanca, el promedio de empleados al mes durante el período enero a marzo de 2015 es de 5 personas; y los sueldos y prestaciones pagadas suman $20 millones de pesos, cifra que beneficia a las comunidades aledañas al Vía Parque, principalmente de Palermo y Caño Clarín.

Tabla No. 13. Pago Nómina Concesión Salamanca

INFORME DE NOMINA CONCESION SALAMANCA ENERO A MARZO DE 2015				
Concepto	**Enero**	**Febrero**	**Marzo**	**Total**
Sueldos y prestaciones sociales	$ 4.780.239	$ 9.575.566	$ 4.758.659	**$ 19.114.464**
Auxilio de Transporte	$ 568.867	$ 578.734	$ 556.533	**$ 1.704.134**
TOTAL	**$ 5.349.106**	**$ 10.154.300**	**$ 5.315.192**	**$ 20.818.598**

E. RELACIONAMIENTO CON COMUNIDADES

De acuerdo con lo pactado en los contratos de concesión, se debe dar prioridad a la compra de productos agrícolas, pecuarios, artesanías y la contratación de algunos servicios con miembros de las comunidades cercanas a los Parques, garantizando de esa manera la generación de recursos en la zona, como se muestra en las siguientes tablas:

1. PNN Tayrona

Las compras de productos como frutas, verduras, lácteos, carnes, pescados, mariscos y flores generaron ingresos a las comunidades cercanas al Parque por valor de $84 millones de pesos durante el período enero – marzo del año 2015.

Tabla No. 14. Compra de productos agropecuarios Concesión Tayrona

INFORME COMPRAS DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS A COMUNIDADES PNN TAYRONA ENERO A MARZO DE 2015				
Concepto	**Enero**	**Febrero**	**Marzo**	**TOTAL**
Frutas y Verduras	14.893.900	12.969.800	13.903.850	**41.767.550**
Lácteos y Carnes	12.888.200	8.616.960	9.633.600	**31.138.760**
Pescados y Mariscos	4.492.600	4.078.400	2.305.600	**10.876.600**
Flores	192.000	192.000	240.000	**624.000**
TOTAL	**32.466.700**	**25.857.160**	**26.083.050**	**84.406.910**

Así mismo, con las comunidades se contrataron servicios como alquiler de caballos, evacuación de basuras, acarreos, alimentación, lavandería, transporte y mantenimientos, por valor de $96 millones de pesos.

Tabla No. 15. Servicios contratados con comunidades del PNN Tayrona

SERVICIOS CONTRATADOS CON COMUNIDADES PNN TAYRONA ENERO A MARZO DE 2015				
Concepto	**Enero**	**Febrero**	**Marzo**	**TOTAL**
Mantenimientos	7.571.000	1.980.000	5.253.000	**14.804.000**
Servicio de Transporte	11.512.000	12.414.000	6.436.750	**30.362.750**
Suministro de alimentos	6.603.000	4.421.000	4.298.500	**15.322.500**
Servicio de Lavandería	8.958.680	7.309.160	7.266.720	**23.534.560**
TOTAL	**34.644.680**	**26.124.160**	**23.254.970**	**84.023.810**

2. Vía Parque Isla de Salamanca

Para el caso del Vía Parque Isla de Salamanca, la comunidad de Palermo se ha beneficiado con la compra de productos como gaseosas, agua, gasolina, víveres y productos de ferretería; y la comunidad de la vereda Caño Clarín con la compra de pescado, coco y plátano, por un valor total de $439 mil pesos durante el trimestre enero – febrero – marzo de 2015.

Tabla No. 17. Compra de productos a Comunidades Vía Parque Isla de Salamanca

INFORME COMPRAS A COMUNIDADES VIPIS ENERO A MARZO DE 2015				
Comunidad	**Enero**	**Febrero**	**Marzo**	**TOTAL**
Palermo	273.000	0	148.300	**421.300**
Caño Clarín	0	0	18.000	**18.000**
TOTAL	**273.000**	**0**	**166.300**	**439.300**

Así mismo, la comunidad de la vereda Caño Clarín se vio beneficiada con la contratación de bogas para recorridos en canoa por valor de $525 mil pesos durante el mismo trimestre de la vigencia 2015.

Tabla No. 18. Servicios contratados con comunidades del VIPIS

SERVICIOS CONTRATADOS CON COMUNIDADES VIPIS ENERO A MARZO DE 2015				
Concepto	**Enero**	**Febrero**	**Marzo**	**TOTAL**
Bogas para recorridos en canoa	310.000	0	215.000	**525.000**
TOTAL	**310.000**	**0**	**215.000**	**525.000**

Adicionalmente, durante este trimestre, se trabajó con los hortelanos de Caño Clarín y se inició el Proyecto de Agricultura Sostenible, financiado por Corpamag mediante el cual se realizaron, jornadas de capacitación y talleres sobre prácticas sostenibles de agricultura, mercadeo, organización comunitaria y liderazgo, entre otras. El proyecto incluye además adecuaciones en sus parcelas para que puedan cultivar mejor y de manera sostenible y formas de riego.

Se realizaron también actividades de capacitación y talleres con los almejeros que ejercen su actividad dentro del área protegida presentándole algunas alternativas, para que dejen la extracción de almeja, y mostrarles la importancia de conservar el recurso y de realizar actividades más amigables con el medio ambiente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

PNN AMACAYACU

Plataforma principal antes de la inundación

Plataforma principal después de la inundación

Sendero antes de la inundación

Sendero después de la inundación

Batería de baños.

Restos antigua torre de tanques

PNN GORGONA

Casa Payán.

Casa Playa.

Casa No. 15.

Casa No. 12.

Casa No. 1.

VIA PARQUE ISLA DE SALAMANCA

Kiosco Taquilla.

Auditorio.

Centro de Interpretación.

Inicio Sendero El Manglar.