**Parques Nacionales Naturales de Colombia**
Subdirección de Sostenibilidad y Negocios Ambientales

## CONTRATOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS

INFORME DE AVANCE PERIODO ENERO – JUNIO DE 2013

Parques Nacionales Naturales de Colombia cuenta con tres (3) contratos de concesión de servicios ecoturísticos en ejecución en los PNN Tayrona, Gorgona y el Vía Parques Isla de Salamanca, y dos (2) en proceso de liquidación en los PNN Amacayacu y Nevados.

En la siguiente tabla se presenta información general sobre los contratos en mención:

**Tabla No. 1. Contratos de Concesión de Servicios Ecoturísticos en ejecución**

| No. de Contrato de Concesión | Concesionario | Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio | Inversiones y Mejoras (miles de pesos) | Servicios Ecoturísticos Concesionados |
|---|---|---|---|---|
| **002 de 2005** | Unión Temporal Concesión Tayrona.<br><br>**Conformada por:**<br>Aviatur S.A., (98%)<br>Cámara de Comercio de Santa Marta (1%) y<br>Passarola Tours Ltda. (1%). | Suscripción:<br>04 de julio de 2005<br><br>Acta de Inicio:<br>26 de Octubre de 2005<br><br>Duración del contrato:<br>10 años desde la firma del acta de inicio. | Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 30 de junio de 2013 son de: $3.754.862. | Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento, alimentos y bebidas, ecotienda, alquiler de caballos, alquiler de equipos varios, camping, transporte, recorridos por senderos, parqueadero y enfermería. |
| **003 de 2005** | Unión Temporal Concesión Gorgona.<br><br>**Conformada por**:<br>Aviatur S.A. (95%) y<br>Avia Caribbean Ltda. (5%). | Suscripción:<br>26 de julio de 2005.<br><br>Acta de Inicio:<br>06 de Enero de 2006<br><br>Duración del contrato:<br>10 años desde la firma del acta de inicio. | Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 30 de junio de 2013 son de: $2.913.673. | Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento área terrestre, derecho de permanencia en área marina, alimentos y bebidas, ecotienda, estación de buceo, alquiler de equipos varios, casa Payán, centro de visitantes Umantatay, transporte marítimo al interior del área, embarque y desembarque, recorridos por senderos, enfermería, piscina y cancha deportiva |
| **001 de 2010** | Consorcio Salamanca Caribe<br><br>**Conformado por**:<br>Saida Cecilia Salcedo de Osorio (30%)<br>Fernando Mario Arteta García (40%) y<br>Corporación Bioparque (30%) | Suscripción:<br>03 de mayo de 2010<br><br>Acta de Inicio:<br>12 de diciembre de 2011<br><br>Duración del contrato:<br>10 años desde la firma del acta de inicio. | Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 30 de junio de 2013 son de: $209.000. | Sistema de reservas, recaudo de taquilla de ingreso, servicios de restaurante – cafetería, ecotienda, alquiler de equipos varios, enfermería, guianza, recorridos por senderos y canales, observación de aves y parqueadero. |

**Tabla No. 2. Contratos de Concesión de Servicios Ecoturísticos en proceso de liquidación**

| No. de Contrato de Concesión | Concesionario | Fecha de suscripción del contrato y acta de inicio | Inversiones y Mejoras (Miles de pesos) | Servicios Ecoturísticos Concesionados |
|---|---|---|---|---|
| **001 de 2005** | Unión Temporal Concesión Amacayacu.<br><br>Conformada por:<br>Hoteles Decamerón Colombia S.A. (50%)<br>Aviatur S.A. (35%) y<br>Cielos Abiertos Ltda. (15%). | Suscripción:<br>1º de marzo de 2005<br><br>Acta de Inicio:<br>01 de Junio 2005<br><br>Duración del contrato:<br>10 años desde la firma del acta de inicio (actualmente en proceso de liquidación por terminación anticipada). | Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 30 de junio de 2013 son de: $881.191 | Reservas de alojamiento, recaudo de taquilla de ingreso, alojamiento, servicio de alimentos y bebidas, ecotienda, auditorio, salón de conferencias, enfermería, transporte, dosel de la selva y recorrido por el sendero Nainekumaw |
| **004 de 2005** | Unión Temporal Concesión Los Nevados.<br><br>**Conformada por**:<br>Caja de Compensación Familiar de Caldas – Confamiliares (30%)<br>Instituto de Financiamiento Promoción y Desarrollo de Manizales - Infimanizales (10%)<br>Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Caldas - Inficaldas (20%)<br>Sociedad Hotelera de Caldas (10%) y<br>Aviatur S.A. (30%). | Suscripción:<br>18 de noviembre de 2005<br><br>Acta de Inicio:<br>02 de Junio de 2006<br><br>Duración del contrato:<br>10 años desde la firma del acta de inicio (actualmente en proceso de liquidación por terminación anticipada). | Las inversiones y mejoras realizadas por el concesionario al 30 de junio de 2013 son de: $1.131.461. | Sistema de reservas, recaudo de alquiler de equipos varios, guianza, taquilla, centro de inducción Brisas, Chalet Arenales, Centro de Visitantes El Cisne, servicio de camping, alimentos y bebidas, alojamiento, ecotiendas, enfermería, recorrido por senderos y transporte interno. |

## 1. Estadísticas de Visitantes a los PNN con Concesión de Servicios Ecoturísticos

### PNN Tayrona

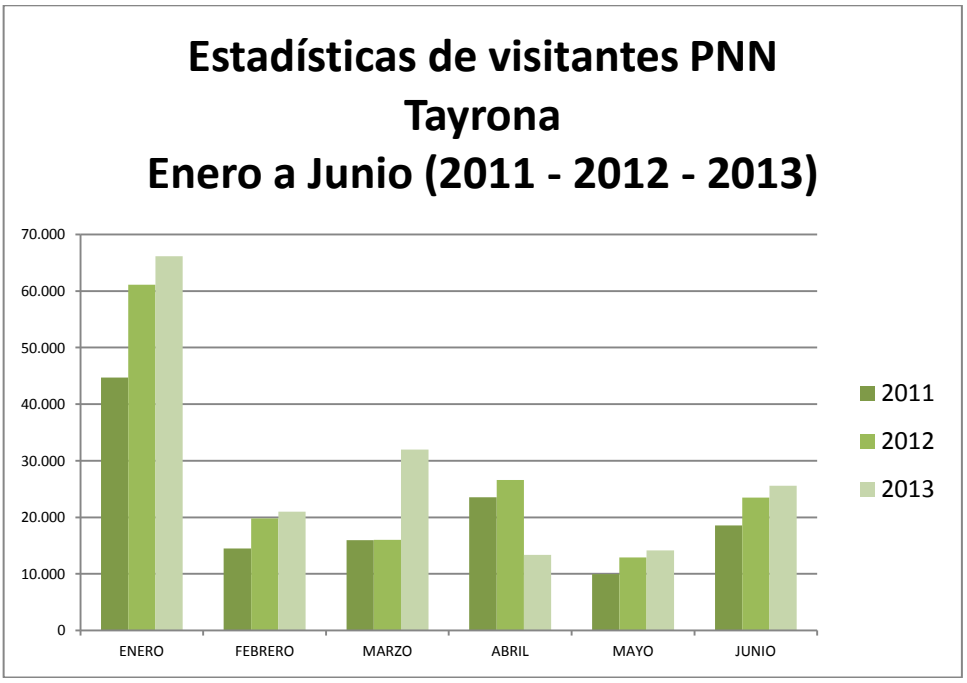
Sigue siendo el segundo Parque más visitado en Colombia. Presenta un incremento de visitantes del 8% al comparar los datos de enero a junio de 2012 con los de enero a junio de 2013, pasando de 159.913 a 172.213 personas, como lo muestran la siguiente tabla y gráfica.

**Parques Nacionales Naturales de Colombia**
Subdirección de Sostenibilidad y Negocios Ambientales

**Tabla No. 3. Estadísticas de Visitantes semestrales PNN Tayrona**

| ESTADISTICAS DE VISITANTES PNN TAYRONA | | | |
|---|---|---|---|
| **MESES / AÑO** | **2011** | **2012** | **2013** |
| ENERO | 44.706 | 61.125 | 66.159 |
| FEBRERO | 14.495 | 19.784 | 20.992 |
| MARZO | 15.976 | 16.038 | 31.960 |
| ABRIL | 23.543 | 26.603 | 13.377 |
| MAYO | 9.940 | 12.886 | 14.165 |
| JUNIO | 18.582 | 23.477 | 25.560 |
| **TOTAL** | **127.242** | **159.913** | **172.213** |
| Porcentaje de Variación | | 26 | 8 |

**Gráfica No. 1. Estadísticas de Visitantes semestral PNN Tayrona**



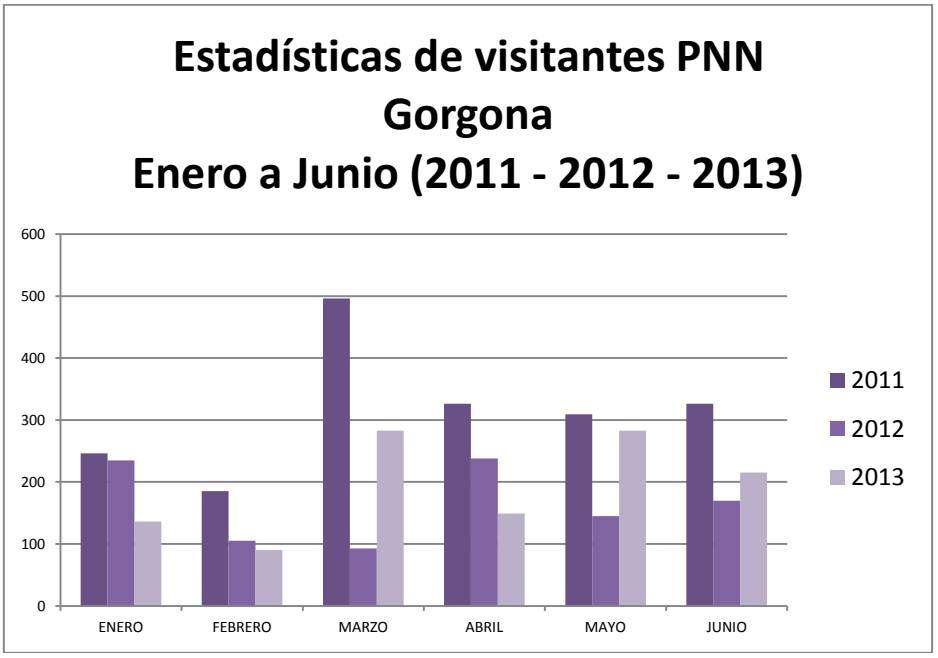
**PNN Gorgona**

En cuanto a los visitantes del PNN Gorgona, mostraron un aumento del 17% en el semestre, pasando de 986 visitantes de enero a junio de 2012 frente a 1.156 para el mismo período de 2013. En la siguiente tabla y grafica se aprecia este comportamiento:

**Tabla No. 4. Estadísticas de Visitantes semestral PNN Gorgona**

| ESTADISTICAS DE VISITANTES PNN GORGONA | | | |
|---|---|---|---|
| **MESES / AÑO** | **2011** | **2012** | **2013** |
| ENERO | 246 | 235 | 136 |
| FEBRERO | 185 | 105 | 90 |
| MARZO | 496 | 93 | 283 |
| ABRIL | 326 | 238 | 149 |
| MAYO | 309 | 145 | 283 |
| JUNIO | 326 | 170 | 215 |
| **TOTAL** | **1.888** | **986** | **1.156** |
| Porcentaje de Variación | | -48 | 17 |

**Grafica No. 2. Estadísticas de Visitantes semestral PNN Gorgona**



## Vía Parque Isla de Salamanca

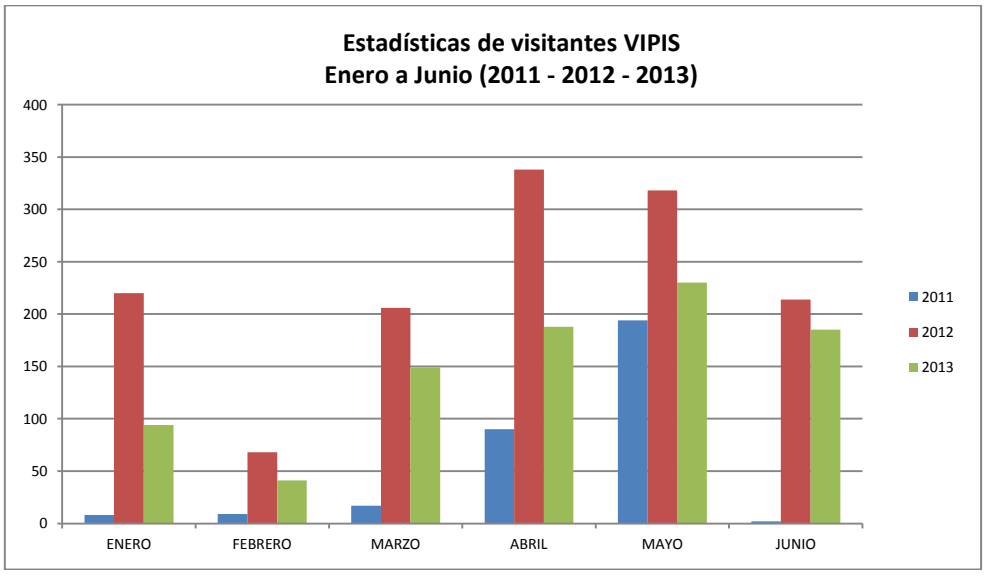
Muestra una disminución de visitantes al comparar el número de ingresos de enero a junio de 2012 frente al mismo período de 2013, pasando de 1.364 personas a 887, como se muestra en la siguiente tabla y gráfica.

**Tabla No. 5. Estadísticas de Visitantes semestral Vía Parque Isla de Salamanca**

| ESTADISTICAS DE VISITANTES VIA PARQUE ISLA DE SALAMANCA | | | |
|---|---|---|---|
| **MESES / AÑO** | **2011** | **2012** | **2013** |
| ENERO | 8 | 220 | 94 |
| FEBRERO | 9 | 68 | 41 |
| MARZO | 17 | 206 | 149 |
| ABRIL | 90 | 338 | 188 |
| MAYO | 194 | 318 | 230 |
| JUNIO | 2 | 214 | 185 |
| **TOTAL** | **320** | **1.364** | **887** |
| Porcentaje de Variación | | 326 | -35 |

Nota: El contrato de concesión comenzó su ejecución el 12 de diciembre de 2011.

**Grafica No. 3. Estadísticas de Visitantes semestral Vía Parque Isla de Salamanca**



## 2. Inversiones realizadas por los Concesionarios

En cuanto a las inversiones y mejoradas realizadas por cada una de las concesiones desde el inicio de las mismas, le han representado a Parques Nacionales $8.891 millones de pesos, traducidos en el mejoramiento de la infraestructura en los Parques con concesión de servicios ecoturísticos, brindando mayor seguridad y comodidad a nuestros visitantes y residentes. Dichas inversiones se han realizado en cada Parque por los siguientes montos, presentados en la tabla a continuación.

**Tabla No. 6. Inversiones realizadas por concesiones de servicios ecoturísticos**

| INVERSIONES REALIZADAS POR AÑO (miles de pesos) PARQUES CON CONCESION DE SERVICIOS ECOTURISTICOS | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PARQUE / AÑO** | **2005** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **TOTAL** |
| AMACAYACU | $25.368 | $472.343 | $142.290 | $241.190 | $0 | $0 | $0 | $0 | $0 | $881.191 |
| TAYRONA | $257.329 | $1.565.919 | $990.358 | $337.229 | $183.452 | $272.834 | $129.311 | $18.430 | $0 | $3.754.862 |
| GORGONA | $0 | $191.641 | $574.759 | $1.244.429 | $629.072 | $164.177 | $109.595 | $0 | $0 | $2.913.673 |
| NEVADOS | $0 | $103.077 | $727.835 | $15.325 | $59.864 | $0 | $0 | $225.360 | $0 | $1.131.461 |
| SALAMANCA | | | | | | $0 | $0 | $199.945 | $10 | $209.000 |
| **TOTALES** | **$282.697** | **$2.332.980** | **$2.435.242** | **$1.838.173** | **$872.388** | **$437.011** | **$238.906** | **$443.735** | **$10** | **$8.891.132** |

## 3. Cuota de Remuneración pagada a Parques Nacionales

Parques Nacionales ha recibido ingresos en el primer semestre del año por valor de $1.537 millones de pesos, como remuneración por los servicios ecoturísticos concesionados. Logrando con la estrategia de concesión, recibir recursos por valor de $11.703 millones de pesos desde el inicio de las mismas, como se puede apreciar en la siguiente tabla.

**Tabla No. 7. Pago Cuota de Remuneración a Parques Nacionales Naturales**

| PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA<br>INGRESOS RECIBIDOS DE PARQUES CON CONCESIÓN DE SERVICIOS ECOTURISTICOS<br>A JUNIO 30 DE 2013 (miles de pesos) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PARQUES** | **2006** | **2007** | **2008** | **2009** | **2010** | **2011** | **2012** | **2013** | **TOTAL** |
| AMACAYACU | $ 0 | $ 74.445 | $ 71.249 | $ 83.796 | $ 81.837 | $ 48.288 | $ 91.697 | $ 0 | $ 451.311 |
| TAYRONA | $ 365.556 | $ 414.322 | $ 754.431 | $ 952.702 | $ 1.261.377 | $ 1.361.385 | $ 1.489.675 | $ 1.430.525 | $ 8.029.973 |
| GORGONA | $ 90.000 | $ 145.483 | $ 145.565 | $ 162.846 | $ 247.085 | $ 290.078 | $ 233.263 | $ 90.075 | $ 1.404.395 |
| NEVADOS | $ 126.111 | $ 262.643 | $ 227.000 | $ 369.508 | $ 346.047 | $ 325.029 | $ 81.836 | $ 0 | $ 1.738.174 |
| OTUN QUIMBAYA | $ 0 | $ 0 | $ 22.782 | $ 38.561 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 61.342 |
| SALAMANCA | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 17.267 | $ 17.267 |
| **TOTALES** | **$ 581.667** | **$ 896.894** | **$ 1.221.026** | **$ 1.607.413** | **$ 1.936.346** | **$ 2.024.779** | **$ 1.896.471** | **$ 1.537.867** | **$ 11.702.462** |

Nota: Otún Quimbaya es un contrato de concesión que se terminó de manera anticipada en el año 2009.

## 4. Generación de Empleo

### PNN Tayrona

Para el PNN Tayrona la cantidad de empleos que la concesión tiene en promedio es de 115 personas, adicionando 31 personas para las altas temporadas, lo que suma $833 millones de pesos en salarios y prestaciones sociales pagadas, beneficiando principalmente a las comunidades de Cañaveral, Santa Marta y La Revuelta.

### PNN Gorgona

En el PNN Gorgona el número promedio de empleados de la concesión ha sido 22 personas. El valor pagado por salarios y prestaciones de enero a junio de 2013 es de $173 millones de pesos, beneficiando principalmente a la comunidad de Guapi.

### Vía Parque Isla de Salamanca

Para el caso del Vía Parque Isla de Salamanca, el promedio de empleados al mes durante el período enero a junio de 2013 es de 4 personas y los salarios y prestaciones pagadas suman $31 millones de pesos. Beneficiando principalmente a las comunidades de Palermo y Caño Clarín.

## 5. Relacionamiento con Comunidades

Respecto a la compra de productos agrícolas, pecuarios, artesanías y la contratación de algunos servicios, las concesiones han contribuido con la generación de recursos económicos a las comunidades cercanas a los Parques con concesión de servicios ecoturísticos, de la siguiente manera:

### PNN Tayrona

Las compras de productos como café orgánico, carne, coco, limón, plátano y flores generaron ingresos a las comunidades cercanas al Parque por valor de $28 millones de pesos durante el primer semestre del año 2013.

Así mismo, se contrataron con las comunidades otros servicios como alquiler de caballos, acarreos, alimentación, lavandería, transporte y mantenimientos, por valor de $174 millones de pesos.

### PNN Gorgona

Las comunidades cercanas al Parque se vieron beneficiadas con la compra de víveres, abarrotes y carnes, de enero a junio de 2013, el valor fue de $36 millones de pesos.

### Vía Parque Isla de Salamanca

Para el caso del Vía Parque Isla de Salamanca, las principales comunidades beneficiadas son las de Palermo y Caño Clarín, con quienes se han contratado servicios como la guianza por senderos terrestres, bogas para recorridos en canoa, preparación de almuerzos, mantenimientos generales y el suministro de pescados y plátanos por un valor durante el primer semestre del año 2013 de $2 millones de pesos.

## 6. Componente Ambiental

### Vía Parque Isla de Salamanca

Dentro del Programa de Educación Ambiental de la Operación Turística Salamanca Caribe, además de las actividades con los visitantes, se desarrollaron talleres con la comunidad del área de Caño Clarín, la cual hace parte de la zona de amortiguación del parque. Estas actividades se vienen realizando con el ánimo de fomentar en las nuevas generaciones que viven cerca del área protegida, un mayor sentido de pertenencia por ésta y por las especies de flora y fauna que la habitan. Se pretende también inculcar una mayor conciencia ambiental y ade-

más formar un grupo de observadores de aves. Esta actividad se viene adelantando en conjunto con los funcionarios del VIPIS encargados de la parte de Educación Ambiental.

En compañía de la Fundación Efecto Mariposa, se desarrolló en el mes de marzo, una actividad de reciclaje consistente en cambiarle a los niños de Caño Clarín las botellas plásticas que pudieran reciclar por unos kits escolares. Recolectando de esta manera 1.118 botellas, las cuales fueron recogidas en sacos y retiradas posteriormente por la Policía Ambiental (traída por la Fundación) y llevadas a una bodega de reciclaje.

Además, en compañía de funcionarios del PNN Santiago Córdoba, se inició una actividad de seguimiento y registro de caimanes (*cocodrilus acutus*), con el fin de conocer mejor los hábitos de esta especie para poder desarrollar estrategias de conservación, además de brindarles mayor información a los visitantes sobre la misma.

Así mismo, se ha prestado apoyo durante incidentes presentados dentro del área, como el derrame de aceite por el volcamiento de la tractomula que lo transportaba, para ello se enviaron dos biólogos al área para evaluar los daños. De igual manera, durante los incendios presentados en el parque en lo corrido del año, los funcionarios de la concesión han ayudado a apagar incendios.

**Residuos Sólidos retirados del parque:** Se ha retirado en promedio 20 Kg/ mes, para un total de 120 Kg en el primer semestre de 2013.

**Consumo de Agua:** Se ha realizado el consumo de 30.000 litros durante el primer semestre del año 2013.

**Consumo de energía:** La capacidad de todo el sistema fotovoltaico es de 7.106 Wh/día, es decir 7 kWh. Considerando que lo único que se mantiene encendido todo el día son las neveras, por la noche se encienden algunas luces y se desconectan los equipos que no son usados, el consumo promedio por día es entre 2,5 y 3 kWh, lo que da un consumo mensual entre 75 y 90 kWh.